


# almawj

The Wave, Muscat's quarterly newsletter, APRIL 2008.



## This Issue

Dear Reader	1
Mary Clephane	2
Environmental Challenge	3
Meet the Staff	4
Economic Forum	4
Mortgage Opportunities	4
FAQ	4

## Progress

- March sales release a great success.
- The Wave, Muscat sponsors Environmental Challenge.
- www.thewavemuscat.com wins gold at Oman Web Awards.
- CNBC honours The Wave, Muscat with 4 Arabian Property Awards.
- The Wave, Muscat wins Furness Overseas Awards.
- 300 Foundations complete.
- 200 Ground floors complete.
- 800 Road works complete.
- Commencement of 14 apartments.

## What's Next

- Lakes and waterways construction.
- Show villas open.
- Customer Selection Centre opens.
- Interior Design Workshop.
- Oman Economic Forum.

## Dear Reader

The team at The Wave, Muscat is delighted to welcome you to the first edition of our quarterly newsletter.

We hope that this newsletter will keep you in touch with the progress of the development and with what is happening within The Wave, Muscat community. We believe that our community includes everyone who is involved with, or has an interest in, The Wave, Muscat - we are all stakeholders in this fantastic project.

With so much happening at The Wave, Muscat this year, we look forward to this newsletter being our opportunity convey our message to you and keep you involved with what is going on and to share our news and progress. Together we will witness the birth of a new town in the heart of Muscat.

2008 is proving to be another exciting year at the project, with March seeing the sales release of Ocean View Villas and Almeria North apartments. The release was an outstanding success, with all properties selling out within a matter of hours. We extend our thanks to all our purchasers for their ongoing support.

The opening of our Sales Selection Centre within the main project office is imminent; this will enable our customers to select the finishes for their homes from a comprehensive range of designs. We will also see the opening of three show villa's which will represent the outstanding quality of design and finish that is being provided in all our properties, and is synonymous with The Wave, Muscat.

We'd love to hear from you. Please send your thoughts to [almawj@thewavemuscat.com](mailto:almawj@thewavemuscat.com)

## الموج، مسقط يصدر أول نشرة ربع سنوية موجهة للعملاء

مسقط 29 مارس 2008: أعلن الموج، مسقط عن إصدار نشرة ربع سنوية تحت مسمى "الموج" توزع على الموظفين و عملاء الموج و المهتمين بأخبار هذا المشروع الحيوي في قلب مدينة مسقط.

و صرح عامر بن مصطفى الفاضل، نائب الرئيس التنفيذي للشؤون الخارجية بالموج، مسقط قائلاً: "نتطلع لأن تكون هذه النشرة أداة تواصل جديدة و فعالة مع المجتمع و عموم المهتمين بأخبار الموج، مسقط. ولأننا نؤمن أن جميع شرائح المجتمع معنية بالمشاركة في صنع هذا المشروع."

"وفي ظل التطورات المتلاحقة للمشروع هذا العام، نحن على يقين بأن هذه النشرة ستكون إضافة نوعية الى جهود الشركة لتدعيم التواصل مع المجتمع سعياً منا لإشراك الجميع في هذا المشروع الراقى وإطلاعهم على آخر تطورات و إنجازات الموج، مسقط."

و ستصدر النشرة في أربع صفحات تحوي العديد من الأخبار و الموضوعات المهمة حول سير عمليات البناء في المشروع و أخرى عامة تتعلق بالتملك الحر للعقار في السلطنة. و ستتولى شركة سي جي رياليتي إعداد النشرة و توزيعها على أبرز المعالم السياحية في مسقط.

الجدير بالذكر ان مشروع الموج ، مسقط قد حاز على 5 جوائز عالمية وإقليمية منها جائزة افضل مشروع تطويري فاخر من مجلة "هومزأوفرسيز" بالاضافة الى اربع جوائز من محطة "سي ان بي سي -العقارات العالمية" وذلك عن فئات افضل مشروع تطويري ، وافضل تصميم شقة بالاضافة الى جائزة افضل تصميم مرسى و افضل تصميم ملعب جولف .

"الموج، مسقط" هو تحالف بين شركة استثمارات الواجهة البحرية التي تمثل حكومة سلطنة عمان، وشركة صناديق الاستثمار الوطنية التي تمثل صناديق التقاعد العمانية، ومجموعة ماجد الفطيم التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها. لمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا على الإنترنت

[www.thewavemuscat.com](http://www.thewavemuscat.com) .

-انتهى-

### "الموج، مسقط"

مشروع "الموج، مسقط" هو مجمع متكامل يطل على خليج عمان ويمتد على مساحة 2.5 مليون متر مربع على شاطئ طبيعي يزيد طوله عن 6 كيلومترات. وسيكون "الموج، مسقط" عند الانتهاء من تنفيذه مكاناً لإقامة 4 آلاف مالك عقار من جميع الجنسيات، كما سيضم ملعب عشبي للغولف يحتوي 18 حفرة من تصميم بطل الغولف العالمي غريغ نورمان، إلى جانب ميناء يتسع لـ 300 مرسى و 3 فنادق فخمة وفلل ومتاجر تجزئة ومطاعم. يبعد "الموج، مسقط" مسافة 10 دقائق من وسط المدينة، وسيتمكن المقيمون في المشروع من الاستمتاع بغنى وجاذبية العاصمة مسقط علاوة على رفاهية الحياة في مشروع عالمي المستوى.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:

خالد بن مسعود الجديدي

العلاقات الإعلامية

هاتف: +968 24534656

فاكس: +968 24534401

بريد إلكتروني: [khalid@thewavemuscat.com](mailto:khalid@thewavemuscat.com)

أو

حافظ المسكري

مدير العلاقات العامة

هاتف: +968 24600083